

**UCHWAŁA NR 40/2019
RADY GMINY PRZEMĘT**

z dnia 18 lutego 2019 r.

w sprawie: nabycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Przemęt nieruchomości położonej w obrębie Wieleń.

Na podstawie art. 18 ust. 2. pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 i 2348) oraz § 1 ust. 4 pkt. 1 Uchwały nr XV/117/07 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 28 poz. 596 z 7 marca 2008r. ze zm.) Rada Gminy Przemęt uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny działki położonej w obrębie Wieleń, oznaczonej nr 125/2 o pow. 2,9176 ha,

2. Uznaje się za celowe nabycie w drodze darowizny części działki położonej w obrębie Wieleń, oznaczonej nr 125/4 o pow. 5,2811 ha, po przeprowadzeniu podziału geodezyjnego, - stanowiących własność Skarbu Państwa, które objęte są księgą wieczystą KW PO1E/00048153/8 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Wolsztynie z przeznaczeniem na infrastrukturę rekreacyjno-wypoczynkową, w tym ścieżkę pieszo-rowerową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy

Elżbieta Wita

Uzasadnienie

do Uchwały nr 40/2019 Rady Gminy Przemęt z dnia 18 lutego 2019r. w sprawie: nabycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Przemęt nieruchomości położonej w obrębie Wieleni.

Gmina Przemęt wystąpiła z wnioskiem do Starosty Wolsztyńskiego o przekazanie na rzecz gminy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej działkami nr 125/2 o pow. 2,9176 ha i 125/4 o pow. 5,2811 ha, położonymi w obrębie Wieleni. Wnioskowane działki wydzielone zostały w związku z ustaleniem linii brzegowej na odcinku Jeziora Wielenieńskiego i rozgraniczeniem gruntów pokrytych wodami płynącymi od gruntów przyległych. Stanowią tereny przyjeziorne, sklasyfikowany w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz oraz w części inne tereny zabudowane Bi. W ubiegłym roku Gmina Przemęt wybudowała ścieżkę pieszo-rowerową wraz z zatokami i oświetleniem wzdłuż brzegu Jeziora Wielenieńskiego, biegnącą od ulicy Pogodnej przy plaży w Osłoninie do ulicy Spacerowej w Wieleniu. Inwestycja zrealizowana jest w obrębie działki nr 125/4 w Wieleniu, a także częściowo na działce nr 250/2 położonej w Osłoninie. W pasie ścieżki zlokalizowane zostały zatoki, wyposażone w obiekty małej architektury: ławki parkowe, kosze na śmieci i stojaki rowerowe. Aktualnie projektowana jest inwestycja, stanowiąca kontynuację wybudowanej ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż brzegu Jeziora Wielenieńskiego na działce oznaczonej nr 125/4 w Wieleniu. Działka nr 125/4 wymaga przeprowadzenia podziału geodezyjnego. W nawiązaniu do złożonego wniosku, Starosta Wolsztyński zwrócił się o przedłożenie uchwały Rady Gminy wyrażającej zgodę na nabycie przedmiotowych nieruchomości.

Zagospodarowanie terenu wzdłuż brzegu Jeziora Wielenieńskiego poprzez lokalizację ciągów spacerowych, rowerowych, urządzeń zespołów plażowych itp. zwiększy dostępność tego terenu dla osób wypoczywających i odwiedzających miejscowość Wieleni oraz uatrakcyjni turystycznie nasz region.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne podjęcie przedmiotowej uchwały.

Wójt Gminy Przemęt
/-/ Janusz Frąckowiak