

**UCHWAŁA NR 42/2019  
RADY GMINY PRZEMĘT**

z dnia 18 lutego 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 214/1, 214/2, 214/3 i 215 w obrębie  
miejscowości Górsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) uchwala się co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 214/1, 214/2, 214/3 i 215 w obrębie miejscowości Górsko.

**2.** Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Opracowanie obejmuje zakres wskazany w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Elżbieta Wita**

## UZASADNIENIE

### **do uchwały nr 42/2019 Rady Gminy Przemęt z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 214/1, 214/2, 214/3 i 215 w obrębie miejscowości Górsko.**

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zasadne przez wzgląd na kształtowanie polityki przestrzennej. Na działkach o numerach ewidencyjnych 214/1, 214/2, 214/3 i 215 w obrębie miejscowości Górsko, zlokalizowane jest złożo kruszywa naturalnego „Górsko V”. Marszałek Województwa Wielkopolskiego, decyzją z dnia 4 października 2016 r. znak: DSR-I.7422.57.2016 udzielił koncesji na wydobycie kruszywa ze złoża Górsko V. Na przedmiotowym obszarze występują m. in. grunty leśne. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161): *Przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagającego zgody, o której mowa w ust. 2, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.* Jedynym sposobem zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne jest uzyskanie odpowiedniej zgody, a procedurą w ramach której taką zgodę można uzyskać jest procedura miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przemęt, zatwierdzonym Uchwałą nr XXV/166/16 Rady Gminy Przemęt z dnia 6 lipca 2016 roku dla działek 214/1, 214/2, 214/3 i 215 określono kierunek: tereny docelowej eksploatacji kruszywa (jednostka bilansowa studium PE) oraz w części tereny rolnicze, łąki i pastwiska (jednostka bilansowa studium R). Istnieje zatem podstawa do określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia terenów na cele przemysłowe związane z wydobyciem kruszywa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.