

PN 6840. 1.2024

**Wykaz
Nieruchomości stanowiących własność Gminy Przemęt przeznaczonych do sprzedaży**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
KW PO1E/00049433/2 Sąd Rejonowy w Wolsztynie	Siekowo, działka nr 517/4 o pow. 0,0912 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako rola R VI	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla działki określono kierunek - tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi). Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 233/2010 z dnia 17.11.2010r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.	Sprzedaż w drodze przetargu	77.480,00 zł brutto (w tym 23 % podatek VAT)
KW PO1E/00049433/2 Sąd Rejonowy w Wolsztynie	Siekowo, działka nr 517/5 o pow. 0,0855 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako rola R VI	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla działki określono kierunek - tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi). Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 234/2010 z dnia 17.11.2010r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.	Sprzedaż w drodze przetargu	73.450,00 zł brutto (w tym 23 % podatek VAT)

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tuż przy Urzędzie w dniu 01.03.2024r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

*Wójt
/-/ Janusz Frąckowiak*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniuZdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....
Przygotowała: Patrycja Śledź