

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 z późn. zm.) art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029) zwaną dalej ustawą ooś oraz na podstawie § 2 ust. 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 12 lipca 2021 r. przez [REDAKTOR] reprezentowanego przez pełnomocnika [REDAKTOR] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: **rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. gr. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie** oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

**Wójt Gminy Przemęt
orzeka co następuje:**

- I. **Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pod nazwą: rozbudowa i modernizacja gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie i jednocześnie:**

1. Określam:

1.1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Teren działki nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki o numerach ewidencyjnych 226 i 228/1 położone są na terenie form ochrony przyrody – Obszar Chronionego Krajobrazu Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego (o łącznej obsadzie po rozbudowie 231,1 DJP) na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt. Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego zajmującego się chowem krów mlecznych. Obecnie na terenie działki znajduje się: obora 0-1, obora 0-2, budynki gospodarcze, budynek mieszkalny Inwestora, zbiornik na ścieki bytowe, zbiornik na ścieki technologiczne, płyta obornikowa, zbiornik na gnojówkę oraz 2 silosy paszowe. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor przewiduje rozbudowę obory 0-1 oraz zmianę

sposobu użytkowania części magazynowej na powierzchnię hodowlaną, budowę obory 0-3, zmianę sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na budynek inwentarski - obora 0-4, budowę silosu paszowego o poj. do 8 Mg oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej.

W rozbudowywanej oborze 0-1 o docelowej powierzchni zabudowy około 1 015 m² wykonane zostaną 73 legowiska o maksymalnych wymiarach 1 m x 1,5 m dla krów mlecznych, kojec o powierzchni 55 m² dla krów przed wycieleniem, 2 kojce o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 54,08 m² dla jałówek powyżej 1 r.ż. oraz 2 kojce o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 53,56 m² dla jałówek od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. W istniejącej oborze o powierzchni zabudowy około 170 m² przewiduje się 4 kojce grupowe o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 62,81 m² dla cieląt do 0,5 r.ż. oraz 6 indywidualnych kójców dla jałówek od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. o wymiarach 1,1 m x 2,2 m. W projektowanej oborze 0-3 o powierzchni zabudowy około 150 m² przewiduje się utrzymywanie zwierząt w 4 kójcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 119,21 m². W oborze 0-4 o powierzchni zabudowy 290 m² przeznaczonej do zmiany sposobu użytkowania, która w części pełnić będzie funkcję stodoły (na powierzchni około 130 m²), przewiduje się utrzymywanie zwierząt w 3 kójcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 86,1 m². Pozostałą powierzchnię użytkową budynków stanowią będą stoły paszowe, korytarze, wygradzenia.

1.2 Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Przedsięwzięcie ma polegać na rozbudowie i modernizacji istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez:
 - a) rozbudowę obory 0-1 oraz zmianę sposobu użytkowania części magazynowej na powierzchnię hodowlaną,
 - b) budowę obory 0-3,
 - c) zmianę sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na budynek inwentarski - obora 0-4,
 - d) budowę silosu paszowego o poj. do 8 Mg,
 - e) wykonanie infrastruktury towarzyszącej,
 - f) zwiększenie obsady zwierząt do 231,1 DJP
2. Chów bydła prowadzić w technologii głębokiej i płytkiej ściółki.
3. Budynki inwentarskie, wyposażyć w posadzkę betonową, szczelną, zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
4. Powstałe na terenie gospodarstwa nawozy naturalne, tj. gnojówka i obornik wykorzystywać rolniczo na użytkach rolnych Inwestora, a ewentualne nadwyżki przekazywać w sposób udokumentowany odbiorcom zewnętrznym na podstawie obowiązujących przepisów, w szczególności na warunkach określonych w „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. (Dz. U 2020 r. poz. 243).
5. Obornik z chowu ściółkowego magazynować w budynkach inwentarskich,

- na istniejącej płycie obornikowej lub przyźmie do czasu jego rolniczego zagospodarowania na polach oraz w okresie rolniczego zakazu nawożenia, zgodnie i na warunkach określonych w „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”.
6. Gnojówkę gromadzić w zbiorniku do czasu jej rolniczego zagospodarowania.
 7. Zaopatrzenie w wodę na potrzeby realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym na cele produkcyjne (pojenie zwierząt, mycie sprzętu udojowego) i bytowo-socjalne, realizować w pełnym zakresie z sieci wodociągowej, pokrywającej pełne i docelowe zapotrzebowanie gospodarstwa w wodę.
 8. Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni dachowych oraz z terenów utwardzonych dróg i placów odprowadzać powierzchniowo, bez ujmowania w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji, na tereny biologicznie czynne, do których Inwestor posiada tytuł prawny.
 9. Powstające podczas mycia sprzętu udojowego ścieki technologiczne odprowadzać do szczelnego i bezodpływowego zbiornika, a następnie wywozić na oczyszczalnię ścieków.
 10. Budynki inwentarskie czyścić na sucho, bez użycia wody i tym samym bez generowania dodatkowych ścieków technologicznych.
 11. Odpady segregować, umieszczać w szczelnych pojemnikach/kontenerach w wyznaczonym miejscu posiadającym uszczelnione podłoże oraz w miarę możliwości zadaszenie, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych; odpady magazynować w sposób uniemożliwiający rozlewanie i mieszanie się substancji niebezpiecznych, którymi zanieczyszczone są np. opakowania; po nagromadzeniu przekazywać uprawnionej jednostce posiadającej wymagane uprawnienia.
 12. W okresie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych, miejsca postoju, tankowania i serwisowania pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym,
 - b) we wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,
 - c) w czasie prowadzenia robót budowlanych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego,
 - d) odpady na terenie budowy segregować i składować w wyznaczonych miejscach, w kontenerach, w miarę potrzeby na utwardzonym placu.
 13. W rozbudowanej oborze 0-1 utrzymywać:
 - a) w systemie na płytkiej ściółce (legowiska) o wymiarach maksymalnych 1,0 m x 1,5 m do 73 szt. (73 DJP) krów mlecznych,
 - b) w systemie na płytkiej ściółce, grupowo:
 - krowy przed wycieleniem w liczbie do 12 szt. (12 DJP) na powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 55 m²,
 - jałówki powyżej 1 r.ż. w liczbie do 24 szt. (19,2 DJP) w dwóch kojcach na łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 54,08 m²,
 - jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie do 24 szt. (7,2 DJP) w dwóch kojcach na łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 53,56 m².

14. W istniejącej oborze O-2 utrzymywać:
 - a) w systemie na płytkiej ściółce, grupowo cielęta do 0,5 r.ż. w liczbie do 33 szt. (4,95 DJP) w 4 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 62,81 m²,
 - b) w systemie na płytkiej ściółce, pojedynczo na uwięzi - jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie do 6 szt. (1,8 DJP) w 6 indywidualnych kojcach o wymiarach 1,1 m x 2,2 m.
15. W projektowanej oborze O-3 utrzymywać bydło opasowe w liczbie do 52 szt. (62,4 DJP) w systemie na głębokiej ściółce, grupowo, w 4 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 119,21 m².
16. W oborze O-4 przeznaczonej do zmiany sposobu użytkowania utrzymywać bydło opasowe w liczbie do 39 szt. (46,8 DJP) w systemie na głębokiej ściółce, grupowo, w 3 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 86,1 m².
17. Na terenie gospodarstwa w indywidualnych budkach dla cieląt utrzymywać cielęta do 0,5 r.ż. w liczbie do 25 szt. (3,75 DJP) w systemie na płytkiej ściółce, pojedynczo.
18. W wyniku rozbudowy i modernizacji prowadzić chów bydła o łącznej obsadzie nie większej niż 231,1 DJP.
19. Gnojówkę powstającą w wyniku eksploatacji planowanego przedsięwzięcia gromadzić w szczelnych, zamkniętych zbiornikach na gnojówkę, a obornik powstający w wyniku utrzymywania zwierząt na płytkiej ściółce gromadzić na szczelnych płytach obornikowych.
20. Zapewnić pojemności zbiorników na gnojówkę oraz powierzchnię płyt obornikowych umożliwiającą magazynowanie nawozów naturalnych przez okres ustalony zgodnie z przepisami szczegółowymi.
21. Zastosować szczelne posadzki w pomieszczeniach inwentarskich oraz w miejscach przeładunku gnojówki i obornika.
22. W projektowanym budynku obory O-3 zastosować system wentylacji grawitacyjnej. Ruch pojazdów po terenie przedmiotowego gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, tj. w godz. od 6:00 do 22:00.
23. Projektowany budynek obory O-3 wentylować grawitacyjnie z wykorzystaniem otwartego emitora, umieszczonego na wysokości minimum 4,5 m n.p.t.
24. Budynek obory O-4 wentylować z wykorzystaniem jednego wentylatora mechanicznego ściennego o wydajności 4 730 m³/h, średnicy 0,4 m i poziomie mocy akustycznej nie wyższej niż 74 dB, umieszczonego na wysokości minimum 4,5 m n.p.t. na południowej ścianie budynku.
25. Budynek inwentarskich nie ogrzewać za pomocą instalacji grzewczych, które są zasilane ze źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
26. Kiszonki przechowywać w balotach i rękawach, w sposób minimalizujący powstawanie emisji.
27. Odpowietrzanie silosów paszowych wykonywać z wykorzystaniem filtrów workowych.
28. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.
29. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
30. Obiekty inwentarskie czyścić na sucho, bez generowania ścieków.
31. Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne.
32. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zapewnić dostęp do środków służących do

neutralizacji substancji ropopochodnych.

33. Odbiór gnojowicy prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza.
34. Po załadunku obornika na środki transportu, przykrywać go plandeką.
35. Padłe zwierzęta gromadzić w izolatce, na szczelnej posadzce, a następnie przekazywać do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
36. Odpady niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia magazynować wewnątrz budynku, na szczelnej posadzce.
37. Na etapie prowadzenia prac ziemnych minimum raz dziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce, poza teren realizacji prac budowlanych. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
38. Przed przystąpieniem do prac upewnić się, że prace budowlane nie kolidują z miejscami rozrodu, wychowu młodych lub gniazdami gatunków ptaków podlegających ochronie.

1.3 Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś:

1. W projekcie budowlanym należy założyć zastosowanie właściwych rozwiązań technicznych i technologicznych, które zapewnić winny, iż inwestycja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.
2. Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
3. W przypadku zatrudniania pracowników należy zapewnić im odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne, w szczególności zapewnić pomieszczenia sanitarno-higieniczne odpowiadające wymaganiom przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.), w szczególności załącznik nr 3 dotyczący wymagań dla pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych.
4. W otoczeniu projektowanej inwestycji należy zaprojektować pas zieleni izolacyjnej, średnio- i wysokopiennej zimnozielonej.

II. Nie nakładam obowiązku ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

III. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na *rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. gr. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.*

UZASADNIENIE

W dniu 12 lipca 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek [REDAKTOWANE] reprezentowanego przez pełnomocnika [REDAKTOWANE], w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: **rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie**. Pełnomocnik załączył do wniosku: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, kopię mapy ewidencyjnej oraz pełnomocnictwo.

W związku z brakami formalnymi w dokumentacji, działając zgodnie z art. 64 § 2 i art. 50 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz.735) oraz w związku z art. 74 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) Wójt Gminy Przemęt pismem z dnia 14 lipca 2021 r. wezwał pełnomocnika do uzupełnienia wniosku.

Wraz z pismem z dnia 5 sierpnia 2021 r., (data wpływu: 9 sierpnia 2021r.) pełnomocnik przesłał uzupełnienie wniosku. Kolejnym pismem z dnia 13 sierpnia 2021 r., pełnomocnik poinformował, iż mapa ewidencyjna obejmująca teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz mapa ewidencyjna obejmująca przewidywany obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, zostaną przesłane do dnia 27 sierpnia 2021r. z uwagi na czas potrzebny do ich uzyskania.

Pismem z dnia 16 sierpnia 2021 r., Wójt Gminy Przemęt poinformował pełnomocnika, iż zgodnie z przedłożonym wnioskiem o wydłużenie terminu dostarczenia uzupełnienia wniosku, wydłuża termin dostarczenia dokumentów do dnia 27 sierpnia 2021 roku.

Pełnomocnik Inwestora [REDAKTOWANE] przy piśmie z dnia 17 sierpnia 2021 r., (data wpływu: 19 sierpnia 2021 r.), przesłał brakujące dokumenty (mapa ewidencyjna, zasięg oddziaływania.)

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Planowana inwestycja: rozbudowa i modernizacja gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. gr. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Teren inwestycji znajduje się na obszarze chronionym na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), tj. w obszarze chronionego krajobrazu: Przemęcko - Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, jednak poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa u ustawie o ochronie przyrody. Teren objęty inwestycją nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na liczbę stron postępowania został zastosowany art. 74 ust. 3 ustawy ooś, czyli zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie. W związku z powyższym Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 31 sierpnia 2021 r., zawiadomił strony postępowania o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania i zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie. Jednocześnie poinformowano, iż Wójt Gminy Przemęt wystąpił o opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

w Wolsztynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Przemęt dostarczył do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oświadczenie, iż Inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznawała się z dokumentacją sprawy.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 9 września 2022 r. zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu wydania decyzji – do 8 października 2022 roku, z uwagi na konieczność uzyskania uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz uzyskania opinii od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie.

Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 8 września 2021 r., znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.1, zwrócił się do Wójta Gminy Przemęt o przedstawienie informacji, dotyczącej planowanego i faktycznego sposobu zagospodarowania i wykorzystania terenów otaczających planowane przedsięwzięcie oraz o wyjaśnienie, do którego rodzaju terenów, o których mowa w tabeli 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112) należą tereny sąsiadujące z terenem inwestycji, a także o wskazanie gdzie i w jakiej odległości znajdują się najbliższe tereny wymienione w ww. rozporządzeniu i wymagające ochrony akustycznej a także przedstawienie ww. zagadnień w formie graficznej z zaznaczeniem granic terenów, dla których w ww. aktach prawnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu.

Pismem z dnia 10 września 2021r., znak WR.RZŚ.0155.56.2021.MG (wpływ 14 września 2021r.), Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu zawiadomił o przekazaniu według właściwości pisma Wójta Gminy Przemęt z dnia 31 sierpnia 2021 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wójt Gminy Przemęt pismem z dnia 21 września 2021 r., przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu informacje wskazane w piśmie z dnia 8 września 2021 r., dotyczące omawianego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem z dnia 27 września 2021 r. znak: ON.NS.9011.6.1.2021 (data wpływu: 28.09. 2021 do tuł. urzędu) zaopiniował, pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych, środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia przedstawione w przedłożonej dokumentacji z zastrzeżeniami:

1. W projekcie budowlanym należy założyć zastosowanie właściwych rozwiązań technicznych i technologicznych, które zapewnić winny, iż inwestycja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.
2. inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
3. W przypadku zatrudniania pracowników należy zapewnić im odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne, w szczególności zapewnić pomieszczenia sanitarno-

higieniczne odpowiadające wymaganiom przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.), w szczególności załącznik nr 3 dotyczący wymagań dla pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych.

4. Należy przestrzegać przedstawionych w raporcie założeń technologicznych i organizacyjnych oraz wprowadzić reżim, zapewniając właściwy stan sanitarny oraz minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań, w aspektach normowanych przepisami prawa, a także w aspektach nieobjętych regulacjami prawnymi – w tym potencjalnych uciążliwości zapachowych.
5. Należy prowadzić właściwą eksploatację planowanego przedsięwzięcia gospodarstwa rolnego, by zapewnić maksymalną ochronę przed ewentualnymi uciążliwościami oraz by wyeliminować zagrożenia dla środowiska, tj. eksploatację obiektu prowadzić w sposób gwarantujący zachowanie przepisów prawa ochrony środowiska, w szczególności w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami, gospodarki obornikiem i gnojówką, ochrony powietrza oraz ochrony przed hałasem.
6. Teren działki podczas realizacji i użytkowania zakładu należy utrzymywać w należyтым porządku.
7. Poprzez właściwe założenia technologiczne i organizacyjne należy dążyć do minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów oraz zorganizowania szczelnego, sprawnego oraz uwzględniającego wymogi ochrony środowiska – w tym ludzi – systemu zbiórki i usuwania powstających odpadów.
8. W otoczeniu projektowanej inwestycji należy zaprojektować pas zieleni izolacyjnej, średnio- i wysokopiennej zimozielonej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie wskazał również, mając na uwadze charakter oraz skalę przedsięwzięcia, iż z powodu subiektywnej oceny i różnego odczuwania uciążliwości przez ludzi, nie jest możliwa jednoznaczna ocena, czy ewentualne emisje nie będą odczuwane przez część mieszkańców zabudowań sąsiedzkich jako uciążliwość (w szczególności wobec braku podstaw prawnych w zakresie odorów). Dla podkreślenia konieczności zwrócenia szczególnej uwagi na ochronę życia i zdrowia ludzi oraz maksymalnego ograniczenia potencjalnych uciążliwości, organ sformułował powyższe zastrzeżenia, aby nie generować konfliktów społecznych jakie mogą powstać w przyszłości.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 6 października 2021 r., znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.2, (data wpływu do tut. urzędu: 06.10.2021r.) wezwał pełnomocnika do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w przedmiotowej sprawie, we wskazanym przez siebie zakresie. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.3 z dnia 6 października 2021 r., zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy i konieczność złożenia przez wnioskodawcę dodatkowych wyjaśnień, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. w ciągu 30 dni od uzupełnienia raportu.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 12 października 2021 r., zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, tj. do 7 listopada 2021 r. z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu.

Pismem z dnia 14 października 2021r., znak PO.RZŚ.4360.102.2021, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, że z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy wydanie ww. uzgodnienia nastąpi nie później niż do dnia 16 listopada 2021 roku.

W dniu 2 listopada 2021 r., wpłynęło do tut. urzędu do wiadomości pismo pełnomocnika z dnia 29 października 2021 r., zawierające uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko omawianego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze poprawność prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i fakt, że organy współdziałające powinny opierać się na całym zgromadzonym materiale dowodowym Wójt Gminy Przemęt pismem z dnia 9 listopada 2021 r. przesłał powyższe uzupełnienie raportu do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie z ponownym wnioskiem o wydanie opinii.

Z uwagi na powyższe Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 9 listopada 2021 r., zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy tj. do 8 grudnia 2021 r. związanej z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 15 listopada 2021 r., (wpływ do tut. urzędu 16.11.2021 r.), Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, iż z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy związanej z rozbudową i modernizacją omawianego gospodarstwa rolnego wydanie uzgodnienia nastąpi w terminie późniejszym, jednak nie później niż do dnia 16 grudnia 2021 roku.

W piśmie z dnia 19 listopada 2021 r., znak WR.RZŚ.0155.56.2021, (wpływ do tut. urzędu 25.11.2021r.) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu, zawiadomił o przekazaniu otrzymanego uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu na środowisko według właściwości do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 25 listopada 2021 r., znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.4, (data wpływu do wiadomości do tut. urzędu: 25.11.2021 r.) wezwał pełnomocnika [REDAKTOWANE] do ponownego uzupełnienia raportu z zakresu ochrony środowiska zgodnie z zakreślonymi w piśmie uwagami w terminie 21 dni od dnia doręczenia pisma.

W dniu 30 listopada 2021 r., wpłynęło pismo od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie z dnia 29.11.2021r. znak: ON-NS.9011.6.4.2021 utrzymujące w mocy opinię nr ON-NS.9011.6.4.2021 z dnia 27 września 2021 roku w sprawie inwestycji będącej przedmiotem wniosku.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 8 grudnia 2021 r., zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy tj. do 7 stycznia 2022 r. związanej z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 3 grudnia 2021 r., znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.5 zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, że sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. w ciągu 30 dni od otrzymania uzupełnienia raportu.

Pismem z dnia 17 grudnia 2021 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.6 (data wpływu do wiadomości do tut. urzędu: 17.12.2021 r.) poinformował pełnomocnika, iż z uwagi na odległy termin wskazany do

uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko ma rozważyć wystąpienie z wnioskiem o zawieszenia postępowania.

Regionalny Dyrektor Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 15 grudnia 2021 r., znak PO.RZŚ.4360.102.2021 (data wpływu: 20.12.2021r.) zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, że z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy omawianego przedsięwzięcia dotrzymanie ustawowego terminu wydania uzgodnienia nie jest możliwe, informując jednocześnie, że wydanie ww. uzgodnienia nastąpi nie później niż do dnia 18 stycznia 2022 r.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 4 stycznia 2022 r., zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy tj. do dnia 7 marca 2022 r., z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu.

W dniu 17 stycznia 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z dnia 14.01.2022 r., znak: PO.RZŚ.4360.102.2021.2022.AO uzgadniające realizację przedsięwzięcia. Ww. organ określił następujące warunki, jakie należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Przedsięwzięcie ma polegać na rozbudowie i modernizacji istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez:
 - a. rozbudowę obory O-1 oraz zmianę sposobu użytkowania części magazynowej na powierzchnię hodowlaną,
 - b. budowę obory O-3,
 - c. zmianę sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na budynek inwentarski - obora O-4,
 - d. budowę silosu paszowego o poj. do 8 Mg,
 - e. wykonanie infrastruktury towarzyszącej,
 - f. zwiększenie obsady zwierząt do 231,1 DJP.
2. Chów bydła prowadzić w technologii głębokiej i płytkiej ściółki.
3. Budynki inwentarskie, wyposażyć w posadzkę betonową – szczelną zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo wodnego.
4. Powstałe na terenie gospodarstwa nawozy naturalne, tj. gnojówka i obornik wykorzystywać rolniczo na użytkach rolnych Inwestora, a ewentualne nadwyżki przekazywać w sposób udokumentowany odbiorcom zewnętrznym na podstawie obowiązujących przepisów, w szczególności na warunkach określonych w „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. (Dz. U 2020 r. poz. 243).
5. Obornik z chowu ściółkowego magazynować w budynkach inwentarskich, na istniejącej płycie obornikowej lub przyłomie do czasu jego rolniczego zagospodarowania na polach oraz w okresie rolniczego zakazu nawożenia, zgodnie i na warunkach określonych w „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”.
6. Gnojówkę gromadzić w zbiorniku do czasu jej rolniczego zagospodarowania.
7. Zaopatrzenie w wodę na potrzeby realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym na cele produkcyjne (pojenie zwierząt, mycie sprzętu udojowego) i bytowo-socjalne, realizować w pełnym zakresie z sieci wodociągowej, pokrywającej pełne i docelowe

zapotrzebowanie gospodarstwa w wodę.

8. Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni dachowych oraz z terenów utwardzonych dróg i placów odprowadzać powierzchniowo, bez ujmowania w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji, na tereny biologicznie czynne, do których Inwestor posiada tytuł prawny.
9. Powstające podczas mycia sprzętu udojowego ścieki technologiczne odprowadzać do szczelnego i bezodpływowego zbiornika, a następnie wywozić na oczyszczalnię ścieków.
10. Budynki inwentarskie czyścić na sucho, bez użycia wody i tym samym bez generowania dodatkowych ścieków technologicznych.
11. Odpady segregować, umieszczać w szczelnych pojemnikach/kontenerach w wyznaczonym miejscu posiadającym uszczelnione podłoże oraz w miarę możliwości zadaszenie, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych; odpady magazynować w sposób uniemożliwiający rozlewanie i mieszanie się substancji niebezpiecznych, którymi zanieczyszczone są np. opakowania; po nagromadzeniu przekazywać uprawnionej jednostce posiadającej wymagane uprawnienia.
12. W okresie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych, miejsca postoju, tankowania i serwisowania pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym,
 - b) wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,
 - c) w czasie prowadzenia robót budowlanych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego,
 - d) odpady na terenie budowy segregować i składować w wyznaczonych miejscach, w kontenerach, w miarę potrzeby na utwardzonym placu.

Pismem z dnia 1 marca 2022r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.7 poinformował pełnomocnika, że w związku z przedłużającym się terminem uzupełnienia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko i odległym terminem jego przesłania prosi o rozważenie zawieszenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto poinformował, że datę 31 maja 2022 roku wskazaną w piśmie dotyczącym przedłużenia terminu złożenia uzupełnienia raportu przyjmuje za termin ostateczny.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 4 marca 2022 r., zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy tj. do dnia 7 maja 2022 r., z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pismem z dnia 4 kwietnia 2022 r., (data wpływu do wiadomości do tut. urzędu: 07.04.2022 r.), pełnomocnik przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego na działkach nr ewid. gr. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.

W dniu 27 kwietnia 2022 r., znak: WOO-I.4221.194.2021.NB.8, wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, w którym organ

uzgodnił uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia i określił następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. W rozbudowanej oborze O-1 utrzymywać:
 - a) w systemie na płytkiej ściółce (legowiska) o wymiarach maksymalnych 1,0 m x 1,5 m do 73 szt. (73 DJP) krów mlecznych,
 - b) w systemie na płytkiej ściółce, grupowo:
 - krowy przed wycieleniem w liczbie do 12 szt. (12 DJP) na powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 55 m²,
 - jałówki powyżej 1 r.ż. w liczbie do 24 szt. (19,2 DJP) w dwóch kojcach na łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 54,08 m²,
 - jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie do 24 szt. (7,2 DJP) w dwóch kojcach na łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 53,56 m².
2. W istniejącej oborze O-2 utrzymywać:
 - a) w systemie na płytkiej ściółce, grupowo cielęta do 0,5 r.ż. w liczbie do 33 szt. (4,95 DJP) w 4 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 62,81 m²,
 - b) w systemie na płytkiej ściółce, pojedynczo na uwięzi - jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie do 6 szt. (1,8 DJP) w 6 indywidualnych kojcach o wymiarach 1,1 m x 2,2 m.
3. W projektowanej oborze O-3 utrzymywać bydło opasowe w liczbie do 52 szt. (62,4 DJP) w systemie na głębokiej ściółce, grupowo, w 4 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 119,21 m².
4. W oborze O-4 przeznaczonej do zmiany sposobu użytkowania utrzymywać bydło opasowe w liczbie do 39 szt. (46,8 DJP) w systemie na głębokiej ściółce, grupowo, w 3 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt do 86,1 m².
5. Na terenie gospodarstwa w indywidualnych budkach dla cieląt utrzymywać cielęta do 0,5 r.ż. w liczbie do 25 szt. (3,75 DJP) w systemie na płytkiej ściółce, pojedynczo.
6. W wyniku rozbudowy i modernizacji prowadzić chów bydła o łącznej obsadzie nie większej niż 231,1 DJP.
7. Gnojówkę powstającą w wyniku eksploatacji planowanego przedsięwzięcia gromadzić w szczelnych, zamkniętych zbiornikach na gnojówkę, a obornik powstający w wyniku utrzymywania zwierząt na płytkiej ściółce gromadzić na szczelnych płytach obornikowych.
8. Zapewnić pojemności zbiorników na gnojówkę oraz powierzchnię płyt obornikowych umożliwiające magazynowanie nawozów naturalnych przez okres ustalony zgodnie z przepisami szczegółowymi.
9. Zastosować szczelne posadzki w pomieszczeniach inwentarskich oraz w miejscach przeładunku gnojówki i obornika.
10. W projektowanym budynku obory O-3 zastosować system wentylacji grawitacyjnej. Ruch pojazdów po terenie przedmiotowego gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, tj. w godz. od 6:00 do 22:00.
11. Projektowany budynek obory O-3 wentylować grawitacyjnie z wykorzystaniem otwartego emitora, umieszczonego na wysokości minimum 4,5 m n.p.t.
12. Budynek obory O-4 wentylować z wykorzystaniem jednego wentylatora mechanicznego ściennego o wydajności 4 730 m³/h, średnicy 0,4 m i poziomie mocy akustycznej nie wyższej niż 74 dB, umieszczonego na wysokości minimum 4,5 m n.p.t. na południowej ścianie budynku.
13. Budynek inwentarskich nie ogrzewać za pomocą instalacji grzewczych, które są zasilane ze źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.

14. Kiszonki przechowywać w balotach i rękawach, w sposób minimalizujący powstawanie emisji.
15. Odpowietrzanie silosów paszowych wykonywać z wykorzystaniem filtrów workowych.
16. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.
17. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
18. Obiekty inwentarskie czyścić na sucho, bez generowania ścieków.
19. Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne.
20. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zapewnić dostęp do środków służących do neutralizacji substancji ropopochodnych.
21. Odbiór gnojowicy prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza.
22. Po załadunku obornika na środki transportu, przykrywać go plandeką.
23. Padłe zwierzęta gromadzić w izolatce, na szczelnej posadzce, a następnie przekazywać do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
24. Odpady niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia magazynować wewnątrz budynku, na szczelnej posadzce.
25. Na etapie prowadzenia prac ziemnych minimum raz dziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce, poza teren realizacji prac budowlanych. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
26. Przed przystąpieniem do prac upewnić się, że prace budowlane nie kolidują z miejscami rozrodu, wychowu młodych lub gniazdami gatunków ptaków podlegających ochronie.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 5 maja 2022 r., podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: rozbudowa i modernizacja gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie oraz o możliwości składania uwag i wniosków do ww. przedsięwzięcia i całej zgromadzonej dokumentacji, w terminie od dnia 9 maja 2022 r. do 8 czerwca 2022 r. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy. Jednocześnie Wójt Gminy Przemęt poinformował, że zgodnie z art.36 KPA wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji do dnia 7 lipca 2022 r. zawiadamiając strony postępowania.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego (o łącznej obsadzie po rozbudowie 231,1 DJP) na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt. Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego zajmującego się chowem krów mlecznych. Obecnie na terenie działki znajduje się: obora O-1, obora O-2, budynki gospodarcze, budynek mieszkalny Inwestora, zbiornik na ścieki bytowe, zbiornik na ścieki technologiczne, płyta obornikowa, zbiornik na gnojówkę oraz 2 silosy paszowe. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia Wnioskodawca przewiduje rozbudowę obory O-1 oraz zmianę sposobu użytkowania części magazynowej na powierzchnię hodowlaną, budowę obory O-3, zmianę sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na budynek inwentarski - obora O-4, budowę silosu paszowego o poj. do 8 Mg oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej. Obecnie obsada na terenie gospodarstwa wynosi 38,85 DJP a system chowu przedstawia się następująco:

- obora 0-1: krowy mleczne w liczbie 23 szt. (23 DJP), jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie 12 szt. (3,6 DJP), krowy przed wycieleniem w liczbie 4 szt. (4 DJP), w systemie na płytkiej ściółce obora 0-2: cielęta do 0,5 r. ż. w liczbie 33 szt. (4,95 DJP) i jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie 6 szt. (1,8 DJP), w systemie na płytkiej ściółce,
- budki indywidualne dla cieląt: cielęta do 0,5 r. ż. w liczbie 10 szt. (1,5 DJP).

W wyniku planowanej rozbudowy i modernizacji obsada i system chowu przedstawiać się będzie następująco”

- obora 0-1 (rozbudowa): w systemie na płytkiej ściółce, legowiska - krowy mleczne w liczbie do 73 szt. (73 DJP), w systemie na płytkiej ściółce, grupowo - krowy przed wycieleniem w liczbie do 12 szt. (12 DJP), jałówki powyżej 1 r.ż. w liczbie do 24 szt. (19,2 DJP), jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie do 24 szt. (7,2 DJP),
- obora 0-2 (istniejąca): w systemie na płytkiej ściółce, grupowo - cielęta do 0,5 r.ż. w liczbie do 33 szt. (4,95 DJP), w systemie na płytkiej ściółce, pojedynczo na uwięzi - jałówki od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. w liczbie do 6 szt. (1,8 DJP),
- obora 0-3 (projektowana): w systemie na głębokiej ściółce, grupowo - bydło opasowe w liczbie do 52 szt. (62,4 DJP),
- obora 0-4 (zmiana sposobu użytkowania): w systemie głębokiej ściółki, grupowo - bydło opasowe w liczbie do 39 szt. (46,8 DJP),
- budki dla cieląt: w systemie płytkiej ściółki, pojedynczo - cielęta do 0,5 r.ż. w liczbie do 25 szt. (3,75 DJP).

W wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia obsada gospodarstwa wyniesie do 231,1 DJP. Planowane przedsięwzięcie nie jest związane z użyciem instalacji objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

W rozbudowywanej oborze 0-1 o docelowej powierzchni zabudowy około 1 015 m² wykonane zostaną 73 legowiska o maksymalnych wymiarach 1 m x 1,5 m dla krów mlecznych, kojec o powierzchni 55 m² dla krów przed wycieleniem, 2 kojce o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 54,08 m² dla jałówek powyżej 1 r.ż. oraz 2 kojce o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 53,56 m² dla jałówek od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. W istniejącej oborze o powierzchni zabudowy około 170 m² przewiduje się 4 kojce grupowe o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 62,81 m² dla cieląt do 0,5 r.ż. oraz 6 indywidualnych kojców dla jałówek od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. o wymiarach 1,1 m x 2,2 m. W projektowanej oborze 0-3 o powierzchni zabudowy około 150 m² przewiduje się utrzymywanie zwierząt w 4 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 119,21 m². W oborze 0-4 o powierzchni zabudowy 290 m² przeznaczonej do zmiany sposobu użytkowania, która w części pełnić będzie funkcję stodoły (na powierzchni około 130 m²), przewiduje się utrzymywanie zwierząt w 3 kojcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 86,1 m². Pozostałą powierzchnię użytkową budynków stanowią będą stoły paszowe, korytarze, wygradzenia. Wnioskodawca wykazał w przedstawionej dokumentacji, że powierzchnie przeznaczone dla zwierząt będą pozwalały na ich utrzymanie zgodnie z wymogami określonymi odpowiednio rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 z późn. zm.) dla cieląt oraz wymogami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1966) dla bydła z wyjątkiem cieląt. Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowana przez Wnioskodawcę powierzchnia przeznaczona do

utrzymywania zwierząt, a także planowana maksymalna obsada poszczególnych obiektów inwentarskich oraz maksymalna obsada w całym gospodarstwie znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

W zawiązku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia powstawać będą nawozy naturalne, tj. obornik i gnojówka. Obornik powstający w wyniku hodowli zwierząt w systemie na głębokiej ściółce gromadzony będzie w obiektach inwentarskich i usuwany w dozwolonych okresach nawożenia, bezpośrednio na środki transportu. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w zgromadzonej dokumentacji przy istniejącej płycie obornikowej zlokalizowanej poza gospodarstwem, na działce o nr ewid. 224/1, o powierzchni 140 m² znajduje się zbiornik o pojemności 150 m³, przy istniejącej oborze 0-1 znajduje się zbiornik o pojemności 50 m³, zatem łączna pojemność zbiorników na gnojówkę jakimi dysponuje Wnioskodawca wynosi 200 m³. Wnioskodawca w uzupełnieniu raportu wykazał, że łączna powierzchnia płyt obornikowych wynosi 380 m², zatem pozwoli na gromadzenie obornika w okresie kiedy nie jest możliwe jego rolnicze wykorzystywanie. Jak wynika z uzupełnienia raportu obornik powstający w wyniku chowu na płytkiej ściółce gromadzony będzie na ww. płytach obornikowych, a gnojówka gromadzona w szczelnych zbiornikach o pojemności umożliwiającej gromadzenie co najmniej 6-miesięcznej produkcji tego nawozu. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą przez Wnioskodawcę do nawożenia pól własnych w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok. Część nawozów zbywana będzie innym rolnikom na podstawie zawartych umów. Mając na uwadze zgromadzoną dokumentację stwierdzono, iż postępowanie z nawozami naturalnymi odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w przepisach szczegółowych tj. ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2021 r. poz. 76 z późn. zm.).

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2020 r. poz. 243), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z nawozami naturalnymi jest zgodny z ww. programem.

Planowane przedsięwzięcie jest i będzie zaopatrywane w wodę z sieci wodociągowej, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. W celu zminimalizowania zużycia wody Wnioskodawca będzie monitorować jej zużycie i niezwłocznie usuwać wykryte nieszczelności instalacji. Ścieki bytowe powstające na fermie są i będą odprowadzane do istniejącego, szczelnego, podziemnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone przez uprawniony podmiot do oczyszczalni ścieków. Ścieki z mycia urządzeń przeznaczonych do udoju odprowadzane są i będą do istniejącego, podziemnego,

szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności około 10 m³, a następnie wywożone będą pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych i utwardzonych odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne należące do Wnioskodawcy. Taki sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych minimalizuje utratę naturalnej retencji oraz spowalnia odpływ odprowadzanych wód i przywraca w możliwym zakresie naturalny, gruntowy charakter ich odpływu i w związku z tym wpisano powyższe jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Wnioskodawca zakłada, że co dwa lata przeprowadzane będzie czyszczenie budynków inwentarskich na sucho oraz bielenie ścian roztworem wapna gaszonego. Nie przewiduje się prowadzenia dezynfekcji budynków pomiędzy poszczególnymi obsadzeniami. W związku z powyższym Wnioskodawca nie zakłada powstawania ścieków w procesie czyszczenia powierzchni budynków inwentarskich. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zapewniony zostanie dostęp do środków służących do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Powyższe rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego zawarto w warunkach niniejszej decyzji.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Na podstawie raportu ustalono, że wszystkie odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych pojemnikach, na utwardzonej powierzchni, w pomieszczeniu magazynowym. Wszystkie odpady będą zagospodarowywane zgodnie z przepisami prawa, tj. będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania.

Masy ziemne z wykopów zostaną zagospodarowane na terenie przedsięwzięcia, w związku z tym nie będą stanowiły odpadów. Jak wynika z raportu padłe sztuki gromadzone będą w izolatce do 24 godz., tj. do czasu odbioru przez firmę zajmującą się utylizacją padłych sztuk. Taki sposób postępowania z padłymi zwierzętami zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699) będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne. Przy założeniu, że Wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Teren przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 „Pradolina Warszawa-Berlin”. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w strefie ochrony ujęć wód podziemnych. Najbliższe czynne ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości około 0,9 km na północny zachód od działki inwestycyjnej. Na terenie przedsięwzięcia głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom czwartorzędowy charakteryzujący się brakiem izolacji i wysokim stopniem zagrożenia. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się odwadniania wykopów. Od strony północno zachodniej teren inwestycji graniczy z działką o nr ewid. 134/9, którą przepływa rzeka Kopanica. W odległości około 960 m na północny zachód od terenu inwestycji przepływa Obrzański Kanał Środkowy.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego Wnioskodawca przewiduje również stosowanie szczelnej instalacji do przesyłu gnojówki, zastosowanie szczelnych posadzek w pomieszczeniach inwentarskich oraz w miejscach przeładunku gnojówki i obornika. Powyższe rozwiązania znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, wzięwszy pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

W raporcie i jego uzupełnieniu przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na jakość powietrza. Źródłami emisji zorganizowanej do powietrza będą systemy wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej w istniejących i planowanych obiektach inwentarskich, którymi wyprowadzane będą zanieczyszczenia pochodzące z procesów chowu bydła opasowego, krów mlecznych i cieląt, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. Źródłami emisji niezorganizowanej będą silniki pojazdów poruszających się po terenie przedmiotowej inwestycji, które nie zostały włączone do obliczeń ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia. Na terenie gospodarstwa znajduje się płyta obornikowa, będąca źródłem emisji niezorganizowanej, która została uwzględniona w obliczeniach.

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją, parametry systemu wentylacji w planowanej do rozbudowy oborze 0-1 nie ulegną zmianie. W projektowanej oborze 0-3 będzie miała zastosowanie wentylacja grawitacyjna, której parametry uwzględniono w warunkach niniejszego uzasadnienia. Obora 0-4, która będzie się znajdowała w budynku wymagającym zmiany sposobu użytkowania, będzie wentylowana za pomocą wentylacji mechanicznej, której parametry również uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Budynki inwentarskie, w tym pomieszczenia socjalne i techniczne nie są i nie będą ogrzewane, co wpisano jako warunek w niniejszej decyzji. Karmienie inwentarza będzie się odbywało m.in. z wykorzystaniem kiszonek, które są i będą przechowywane w balotach i w rękawach, w sposób minimalizujący powstawanie emisji, w związku z czym emisji z magazynowania kiszonki nie włączono do obliczeń i analiz. Powyższe rozwiązanie wpisano zatem jako warunek w niniejszej decyzji. Odpowietrzanie silosów paszowych będzie prowadzone z wykorzystaniem filtrów workowych, co skutecznie zredukuje emisję pyłową. Na terenie inwestycji znajduje się istniejący, przykryty zbiornik na gnojówkę, który uznano za nieistotne źródło emisji substancji. Obornik z chowu na głębokiej ściółce będzie magazynowany wewnątrz budynków inwentarskich do czasu usunięcia, które nastąpi w dozwolonych okresach nawożenia, bezpośrednio na środki transportu. Obornik z chowu na płytce ściółce będzie magazynowany na płytach obornikowych. W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby wywożony obornik przykrywał plandeką, a wywóz nawozów płynnych prowadził w sposób zhermetyzowany.

Z wykonanych obliczeń emisji z ww. źródeł wynika, że emisje nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny, a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, że skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Spełnienie warunków nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji oraz założeń zawartych w raporcie i uzupełnieniu przyczyni się do minimalizacji uciążliwości związanych z emisją substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego gospodarstwa.

Najbliższe tereny chronione akustycznie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych wartości poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajdujące się na działkach o nr ewid. 227/1 i 222/1 w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego wnioskiem, tereny zabudowy zagrodowej znajdujące się na działkach o nr ewid. 229 i 230 w odległości ok. 10 m od działki o nr ewid. 228/1 objętej wnioskiem, tereny zabudowy zagrodowej znajdujące się na działkach o nr ewid. 278, 280 i 281 w odległości ok. 15 m, po drugiej stronie ulicy.

Źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania istniejącego gospodarstwa będą modernizowane, planowany i istniejący budynek inwentarski, pomieszczenie agregatu chłodniczego (źródła kubaturowe), wentylacja mechaniczna, proces przeładunku pasz/kiszzonek, pompowanie gnojówki, wygarnianie/załadunek obornika, pompowanie mleka, pompowanie nieczystości ciekłych i środki transportu. Istniejący budynek obory 0-1 wentylowany jest za pomocą dwóch poziomych wylotów grawitacyjnych, istniejący budynek obory 0-2 wentylowany jest za pomocą jednego wentylatora mechanicznego o poziomie mocy akustycznej 74 dB. Planowany budynek obory 0-3 będzie wentylowany za pomocą jednego wylotu grawitacyjnego, natomiast planowany budynek obory 0-4 będzie wentylowany za pomocą jednego wentylatora mechanicznego, ściennego o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 74 dB, który zostanie zainstalowany na południowej ścianie budynku. Wszystkie wentylatory mechaniczne znajdujące się w przedmiotowym gospodarstwie będą źródłem hałasu w porze dnia i porze nocy. Emisja hałasu wewnątrz budynków związana będzie z hałasem wywoływanym przez zwierzęta. Przyjęty do obliczeń model uproszczony zakłada, iż maksymalny poziom dźwięku wewnątrz obiektów, w odległości 1 metra od przegrody, wynosić będzie dla budynków obory - 70 dB, dla pomieszczenia agregatu chłodniczego - 75 dB. Izolacyjność akustyczna wszystkich obiektów wynosi i będzie wynosić 45 dB dla ścian i 25 dB dla dachu. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że w oborze 0-1 znajdować się będą 2 roboty udojowe, które będą urządzeniami opartymi na cichych silnikach elektrycznych. Poziom mocy akustycznej tych urządzeń nie będzie przekraczał 50 dB. Hałas powodowany przez zwierzęta jest wyższy niż hałas generowany przez roboty udojowe. W uzupełnieniu wskazano również, że pierwsze dojenie odbywa się ok. godziny 5 rano, w związku z czym charakterystyczna wrzawa wewnątrz obory odbywa się już od godziny 4. Na tej podstawie w analizie emisji hałasu do środowiska w porze nocy uwzględniono hałas wewnątrz obory 0-1 na poziomie 70 dB. W analizie emisji hałasu do środowiska nie uwzględniono hałasu generowanego przez cielęta w planowanych budkach, ponieważ jak wskazał Wnioskodawca, młode cielęta utrzymywane osobno nie wywołują charakterystycznej wrzawy i muczenia w trakcie okresów karmienia oraz przed udojem, charakterystycznych dla większych i dorosłych osobników.

Oceniając oddziaływanie hałasu powodowanego przez pojazdy w przedstawionej dokumentacji przyjęto, że po terenie gospodarstwa w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dziennej, poruszać się będzie maksymalnie 7 pojazdów ciężkich i 1 pojazd lekki. W porze nocnej nie zakłada się poruszania pojazdów po terenie przedmiotowego gospodarstwa. Dla powyższych warunków w przedstawionej dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w raporcie, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia poziomu

dopuszczalnego określonego w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Warunki wpisane do niniejszej decyzji dotyczące zastosowania jednego wentylatora mechanicznego o ściśle określonym poziomie mocy akustycznej w budynku obory 0-4 i wentylacji grawitacyjnej w budynku obory 0-3 oraz ograniczenie ruchu pojazdów po terenie objętym wnioskiem do pory dnia, wynikają bezpośrednio z założeń przyjętych do analizy akustycznej i zapewniają dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku.

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia zakłada się, że nie będzie ono miało znaczącego negatywnego wpływu na klimat. W celu mitygacji zmian klimatu przewiduje się ograniczenie zużycia wody, stosowanie odpowiedniej wentylacji oraz minimalizację emisji substancji do powietrza poprzez m.in. stosowanie odpowiednio zbilansowanych pasz. Inwestycja nie będzie położona na terenach zalewowych oraz zagrożonych wystąpieniami powodzi, a także terenach zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych oraz technologię chowu, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne obiektu i instalacji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do postępujących zmian klimatu.

Zgodnie z dokumentacją, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138), planowane przedsięwzięcie nie będzie miało statusu zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Przedmiotowa inwestycja położona jest w obszarze chronionego krajobrazu: Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, dla którego w obecnym stanie prawnym nie obowiązują zakazy. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest oddalony o ok. 0,4 km obszar specjalnej ochrony ptaków Wielki Łęg Obrzański PLB300004.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polega na rozbudowie i modernizacji istniejącego gospodarstwa rolnego zajmującego się chowem krów mlecznych. Gospodarstwo to zlokalizowane jest w obrębie zwartej zabudowy wiejskiej miejscowości Solec, gm. Przemęt w otoczeniu pól uprawnych, zadrzewień i lasu. Od strony północno-zachodniej przepływa rzeka Kopanica.

Do raportu dołączono „Inwentaryzację przyrodniczą dla działek ewidencyjnych 226, 228/1 obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie” opracowaną przez OrniCon Michał Przysański, Biuro Ekspertyz Środowiskowych, Poznań 4 kwietnia 2022 r., w ramach której na przedmiotowym terenie w terminie 27.03.2022 r. przeprowadzono inwentaryzację flory i fauny. Przedmiotowe działki zagospodarowane są budynkami oraz infrastrukturą towarzyszącą (drogi dojazdowe, place manewrowe, place magazynowe itp.). Inwestycja zostanie zlokalizowana w obrębie istniejącego składu drewna opałowego. Przy budynku obory, od strony planowanej rozbudowy rośnie brzoza brodawkowata o obwodzie (na wysokości 130 cm) ok. 26 cm. W aneksie do raportu doprecyzowano, że w związku z rozbudową zostanie ona usunięta. Wskazano także, że nie przewiduje się prac w obrębie drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki. Na przedmiotowym terenie miejscami wykształciły się niewielkie powierzchnie roślinności ruderalnej o niskich walorach przyrodniczych. Nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin naczyniowych, mchów, porostów i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych. Spośród zwierząt w obrębie istniejących budynków zanotowano ślady gniazdowania wróbla, oknówki i pliszki siwej. Nie wykluczono obecności mazurka, kopciuszka i białorzytki. Zaznaczono, że gatunki synantropijne ptaków gniazdują od strony północnej i wschodniej terenu inwestycji, a więc poza zasięgiem jej oddziaływania. W zasięgu potencjalnego

oddziaływania przedsięwzięcia, w rejonie rzeki Kopanica, w obrębie zadrzewienia zarejestrowano miejsce gniazdowania szpaka. Stwierdzono także gągoła (w przelocie) oraz liczne ślady żerowania bobrów. W obrębie rzeki nie odnotowano płazów. Zwrócono jednak uwagę, że jej okresowe i niewielkie rozlewiska mogą stanowić miejsca rozrodu tej grupy zwierząt, w związku z czym nie wykluczono ich obecności w późniejszym terminie. Przeanalizowano wpływ inwestycji w oparciu o potencjalnie występujące gatunki (bezkręgowce, płazy, gady, ptaki, ssaki) w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Uznano, że z powodu dużej antropopresji nie przewiduje się występowania gatunków rzadkich, a planowana rozbudowa w żaden sposób nie wpłynie na jakość siedlisk rzecznych. Pomiędzy terenem inwestycji, a siedliskami rzeczными znajduje się nieutwardzony plac, na którym przechowywane są baloty słomy.

W ramach inwestycji zostanie wykonane ogrodzenie, a ewentualne wykopy pod rozbudowę będą codziennie sprawdzane pod kątem obecności płazów i gadów. W celu minimalizacji negatywnego wpływu na małe zwierzęta, na etapie realizacji prac ziemnych, uwzględniając występowanie w pobliżu terenu inwestycji rzeki Kopanica jako potencjalnego siedliska dla płazów, na inwestora nałożono warunek kontrolowania wykopów. Ponadto mając na uwadze ochronę potencjalnych miejsc lęgowych ptaków jakim są stropy budynków gospodarskich, w celu uniknięcia nieumyślnego ich zniszczenia nałożono warunek, aby przed przystąpieniem do prac upewnić się, że realizacja prac nie koliduje z miejscami rozrodu, wychowu młodych lub gniazdami gatunków ptaków podlegających ochronie.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na terenie o niskich walorach przyrodniczych, w obrębie istniejącego gospodarstwa rolnego, a także uwzględniając wyniki przeprowadzonych obserwacji oraz nałożone warunki realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełniących, a także wpływu na ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji w obszarze chronionego krajobrazu, dla którego aktualnie nie obowiązują zakazy oraz położenie poza obszarami Natura 2000 nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Organ nie stwierdził również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Jednocześnie wskazuje się, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183 ze zm.). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Omawiany teren znajduje się w granicach GZWP 150 - Pradolina Warszawa - Berlin. W otoczeniu przedsięwzięcia (promień 0,5 km) nie znajduje się żadne ujęcie wód podziemnych. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości około 900 m na północ od granicy terenu inwestycji.

Teren inwestycyjny znajduje się na obszarach podlegających ochronie, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody tj. w: Obszarze Chronionego Krajobrazu „Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice”, jednak poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 169 ust 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) ustalono, że działki o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, zlokalizowane są:

- a) poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. a) Prawa wodnego, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$),
- b) poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 6 pkt 34) lit. b) Prawa wodnego, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$),
- c) poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. c) Prawa wodnego, tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału,
- d) nieznacznie na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$), rzędna wody powodziowej o $p=0,2\%$ wynosi ok. 59,63 m n.p.m.,
- e) poza obszarem obejmującym tereny narażone na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału powodziowego.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych PLRW6000171878322 Kopanica oraz na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) PLGW600059.

Dla JCWPd PLGW600059 stan chemiczny i ilościowy określony został jako dobry. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych uznano za niezagrażoną.

Jednolita Część Wód Powierzchniowych PLRW6000171878322 Kopanica stanowi silnie zmienioną część wód (SZCW). Aktualny stan JCWP jest określony jako zły z ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Ze względu na brak możliwości technicznych, przedłużono termin osiągnięcia celu do roku 2027. W zlewni JCWP zidentyfikowano presję komunalną i nierozpoznaną presję. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które jednak nie są wystarczające dla osiągnięcia dobrego stanu. Dlatego w programie działań zaplanowano działania obejmujące przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu ustalenia przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu wód, mające na celu rozpoznanie tej presji i w rezultacie jej ograniczenie tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Z przyjętych rozwiązań technologicznych wynika, że eksploatacja przedsięwzięcia przy spełnieniu obowiązujących warunków zagospodarowania i magazynowania nawozów naturalnych nie będzie generować presji oddziałujących na elementy stanu zasobów wodnych ani na obszary chronione i ochronne, tym samym nie będzie zagrażać osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych.

Przedstawiona w raporcie analiza oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko pozwala na założenie, że wszelkie oddziaływania na środowisko wodne, związane z prowadzeniem bezpośredniej działalności chowu bydła na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie w sposób przedstawiony w raporcie ooś, mogą się zamykać w granicach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, pod warunkiem jednak pełnego przestrzegania i restrykcyjnego egzekwowania zapisów „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla lokalizacji planowanych obiektów wskazanych w raporcie wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszym postanowieniu, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia w dużej odległości od granic państwa oraz zasięg oddziaływania inwestycji, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla których zgodnie z art. 135 ust. 1 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2018 poz. 799 z późn. zm.), wymagane jest utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznawała się z dokumentacją sprawy.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. *Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie ul. Słowiańska 54 za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.*
2. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (zgodnie z art. 127a kpa).*

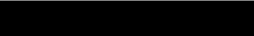

Podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz art. 4 cz. I kol. 2 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.

z up. WÓJTA
Grzegorz Aryż
SEKRETARZ GMINY

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik 

2. Strony postępowania – przez obwieszczenie
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu
ul. Chlebowa 4/8. 61-003 Poznań
4. Starosta Wolsztyński
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

Informacja o sposobie wysyłki:

- przesyłka polecona ZPO

Przygotowała:
Jadwiga Józefowska

Tel. 65 615 69 71 pok. nr 1

Załącznik

Do decyzji Wójta Gminy Przemęt RS.6220.18.2021 z dnia 20 czerwca 2022 roku o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Planowana inwestycja: rozbudowa i modernizacja gospodarstwa rolnego na działkach o nr ewid. 226 i 228/1, obręb Solec, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Teren inwestycji znajduje się na obszarze chronionym na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), tj. w obszarze chronionego krajobrazu: Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, jednak poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest oddalony o ok. 0,4 km obszar specjalnej ochrony ptaków Wielki Lęg Obrzański PLB300004. Teren objęty inwestycją nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie i modernizacji istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez:

- rozbudowę obory O-1 oraz zmianę sposobu użytkowania części magazynowej na powierzchnię hodowlaną,
- budowę obory O-3,
- zmianę sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na budynek inwentarski - obora O-4,
- budowę silosu paszowego o poj. do 8 Mg,
- wykonanie infrastruktury towarzyszącej,
- zwiększenie obsady zwierząt do 231,1 DJP.

W rozbudowywanej oborze 0-1 o docelowej powierzchni zabudowy około 1 015 m² wykonane zostaną 73 legowiska o maksymalnych wymiarach 1 m x 1,5 m dla krów mlecznych, kojce o powierzchni 55 m² dla krów przed wycieleniem, 2 kojce o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 54,08 m² dla jałówek powyżej 1 r.ż. oraz 2 kojce o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 53,56 m² dla jałówek od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. W istniejącej oborze o powierzchni zabudowy około 170 m² przewiduje się 4 kojce grupowe o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 62,81 m² dla cieląt do 0,5 r.ż. oraz 6 indywidualnych kójców dla jałówek od 0,5 r.ż. do 1 r.ż. o wymiarach 1,1 m x 2,2 m. W projektowanej oborze 0-3 o powierzchni zabudowy około 150 m² przewiduje się utrzymywanie zwierząt w 4 kójcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 119,21 m². W oborze 0-4 o powierzchni zabudowy 290 m² przeznaczonej do zmiany sposobu użytkowania, która w części pełnić będzie funkcję stodoły (na powierzchni około 130 m²), przewiduje się utrzymywanie zwierząt w 3 kójcach grupowych o łącznej powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt 86,1 m². Pozostałą powierzchnię użytkową budynków stanowić będą stoły paszowe, korytarze, wygradzenia.

W związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia powstawać będą nawozy naturalne, tj. obornik i gnojówka. Zwierzęta będą utrzymywane w technologii płytkiej

i głębokiej ściółki. Obornik powstający w wyniku hodowli zwierząt w systemie na głębokiej ściółce gromadzony będzie w obiektach inwentarskich i usuwany w dozwolonych okresach nawożenia, bezpośrednio na środki transportu. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w zgromadzonej dokumentacji przy istniejącej płycie obornikowej zlokalizowanej poza gospodarstwem, na działce o nr ewid. 224/1, o powierzchni 140 m² znajduje się zbiornik o pojemności 150 m³, przy istniejącej oborze 0-1 znajduje się zbiornik o pojemności 50 m³, zatem łączna pojemność zbiorników na gnojówkę jakimi dysponuje Inwestor wynosi 200 m³. Inwestor w uzupełnieniu raportu wykazał, że łączna powierzchnia płyt obornikowych wynosi 380 m², zatem pozwoli na gromadzenie obornika w okresie kiedy nie jest możliwe jego rolnicze wykorzystywanie. Jak wynika z uzupełnienia raportu obornik powstający w wyniku chowu na płytkiej ściółce gromadzony będzie na ww. płytach obornikowych, a gnojówka gromadzona w szczelnych zbiornikach o pojemności umożliwiającej gromadzenie co najmniej 6-miesięcznej produkcji tego nawozu. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą przez Inwestora do nawożenia pól własnych w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok. Część nawozów zbywana będzie innym rolnikom na podstawie zawartych umów.

Planowane przedsięwzięcie jest i będzie zaopatrywane w wodę z sieci wodociągowej. W celu zminimalizowania zużycia wody Inwestor będzie monitorować jej zużycie i niezwłocznie usuwać wykryte nieszczelności instalacji. Ścieki bytowe powstające na fermie są i będą odprowadzane do istniejącego, szczelnego, podziemnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone przez uprawniony podmiot do oczyszczalni ścieków. Ścieki z mycia urządzeń przeznaczonych do udoju odprowadzane są i będą do istniejącego, podziemnego, szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności około 10 m³, a następnie wywożone będą pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych i utwardzonych odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne należące do Inwestora. Taki sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych minimalizuje utratę naturalnej retencji oraz spowalnia odpływ odprowadzanych wód i przywraca w możliwym zakresie naturalny, gruntowy charakter ich odpływu.

Inwestor zakłada, że co dwa lata przeprowadzane będzie czyszczenie budynków inwentarskich na sucho bez użycia wody i tym samym bez generowania dodatkowych ścieków technologicznych oraz bielenie ścian roztworem wapna gaszonego. Nie przewiduje się prowadzenia dezynfekcji budynków pomiędzy poszczególnymi obsadzeniami. W związku z powyższym Inwestor nie zakłada powstawania ścieków w procesie czyszczenia powierzchni budynków inwentarskich. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zapewniony zostanie dostęp do środków służących do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Chore lub padłe sztuki przeniesione będą do izolatki, w przypadku konieczności ubicia lub wystąpienia upadku pozostawały w niej będą do ok. 24 godz., tj. do czasu odbioru przez firmę zajmującą się utylizacją padłych sztuk.

Odpady będą segregowane i umieszczane w szczelnych pojemnikach/kontenerach w wyznaczonym miejscu posiadającym uszczelnione podłoże oraz w miarę możliwości zadaszenie, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych. Odpady magazynowane będą w sposób uniemożliwiający rozlewanie i mieszanie się substancji niebezpiecznych, którymi zanieczyszczone są np. opakowania. Następnie przekazywać one będą uprawnionej jednostce posiadającej wymagane uprawnienia.

Przygotowała:
Jadwiga Józefowska
Tel. 65 615 69 71 pok. nr 11

z up. WÓJTA
Grzegorz Aryż
SEKRETARZ GMINY

