

Wójt  
Gminy Przemęt  
64-234 Przemęt  
ul. Jagiellońska 8

RNP.6823.5.2017

### Wykaz

#### Nieruchomości stanowiących własność Gminy Przemęt przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6
PO1E/00047459/6	Błotnica, działka nr 272/2 o pow. 0,0766 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako: B- tereny mieszkaniowe o pow. 0,0224 ha, dr-droga o pow. 0,0542 ha)	Działka zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego wielorodzinnego, stanowiącego własność PKP S.A. Pozostała część budynku usytuowana jest na działce 150/2, której użytkownikiem wieczystym jest PKP S.A.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek: tereny obsługi kolei- tereny zamknięte. Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Cena nieruchomości obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu (bez nakładów) i wynosi 15.320,00 zł netto + 23 % podatek VAT	Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze zamiany na nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., oznaczone działkami nr: 83/4, 147/1, 173/3 i 173/2 o łącznej pow. 0,5039 ha, położone w obrębie Błotnica.
PO1E/00046859/3	Błotnica, działka nr 280/3 o pow. 0,0364 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako dr - droga)	Działka niezabudowana, na której zlokalizowana jest infrastruktura kolejowa – tory kolejowe, będące własnością PKP.S.A.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek: tereny obsługi kolei- tereny zamknięte. Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Cena nieruchomości obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu (bez nakładów) i wynosi 7.280,00 zł netto + 23 % podatek VAT	

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tuż przy Urzędzie w dniu 01.03.2024r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledź

Wójt  
/-/ Janusz Frąckowiak